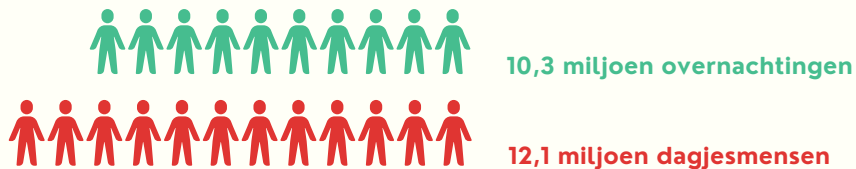


TOERISTISCHE VERHUUR IN AMSTERDAM 2019/2021

Drukte: meer dan de helft dagjesmensen

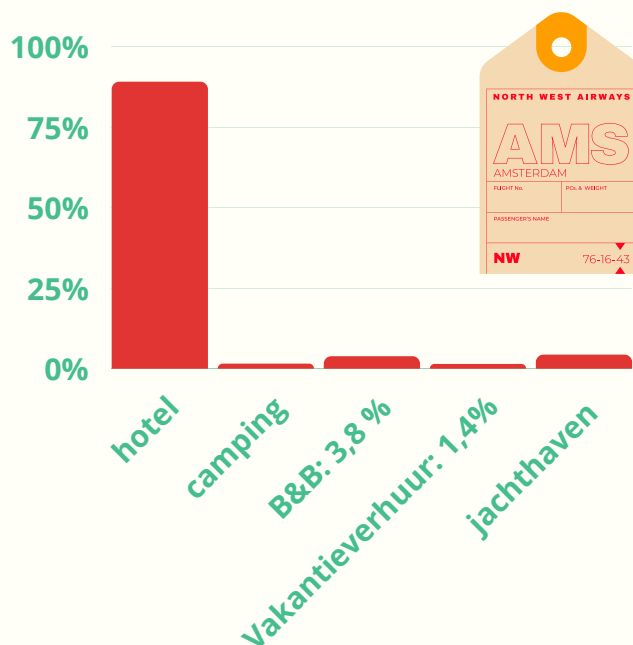


2019: Van de 22,4 miljoen bezoekers overnachtten er 10,3 miljoen in Amsterdam.
12,1 miljoen bezoekers waren dagjesmensen. *1

2020: Van de 8,2 miljoen bezoekers overnachtten er 3,2 miljoen in Amsterdam.
5 miljoen waren dagjesmensen. *1

Waar overnachtten die bezoekers in 2019?

- De vijftig grootste hotels in Amsterdam exploiteren 15.000 hotelkamers en verzorgen bijna de helft van alle hotelovernachtingen in de stad.
- 42 van de 50 hotels zijn in handen van grote buitenlandse hotelketens.
- 90 % van de miljard euro omzet die deze hotels gezamenlijk genereren, komt terecht bij buitenlandse partijen. *2



*1, *3

Vergunningen toeristische verhuur eind 2021

2.067 B&B

2.580 Vakantieverhuur ^{*4}

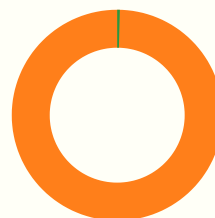
Vakantieverhuur in voormalige verbodswijken

In de centrumwijken van Amsterdam werd in 2019 een verbod voor vakantieverhuur ingesteld dat door de rechter nietig werd verklaard.

In dit gebied zijn 42 vergunningen uitgegeven, (het equivalent van max 14 hotelbedden). Dit is minder dan 0,1 % van de meer dan 15.000 hotelbedden in deze wijken.

Aantal hotelbedden in Amsterdam in 2019: 87.917 ^{*1}

Op slechts 0,4% van alle adressen in Amsterdam is een B&B gevestigd



Over B&B's komen geen meldingen van overlast binnen ^{*5}

- Gasten die bij particulieren verblijven geven 25% meer uit dan de gemiddelde toerist en spenderen 3,5 dag in Amsterdam i.p.v. 2 dagen.
- Ze komen in de meeste gevallen met familie en voor vakantie.
- Met een gemiddelde kwaliteit van 3 tot 5 sterren trekt particuliere toeristische verhuur de gast aan waarnaar de gemeente zegt op zoek te zijn.
- Particuliere toeristische verhuur draagt bij aan spreiding van gasten en financiële zelfredzaamheid van burgers.

^{*6}

Bronvermelding

^{*1} Gem. Amsterdam: OIS: toerisme MRA 2019-2020.

^{*2} NRC 22-1-2020: 'Pak ook de hotelbranche aan'

^{*3} Gem. Amsterdam: Toeristische Verhuur van Woonruimte, 2020

^{*4} Gem. Amsterdam: Toeristische Verhuur van Woonruimte, 2021

^{*5} Gem. Amsterdam: Evaluatie Toeristische verhuur 2016

^{*6} SEO Overnachten in Amsterdam 2021

Dit is een publicatie van Amsterdam Gastvrij
www.amsterdamgastvrij.nl